



SCOT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNE PYRENNÉES CATALANES

Cartographie du Document d'Orientations et d'Objectifs

Mars 2019

Agence Folléa-Gautier // Jean Marieu // Trans-Faire // Nicolas Mugnier // LMArchitecture
Place Reflex // Endless// Xavier Boissy

- 1.1 Révéler la montagne avant tout comme un espace de nature et de ressources**
 - Préserver les sites naturels remarquables
 - » Les réservoirs de biodiversité (protection stricte)
 - » Les secteurs à enjeux (maintien des continuités avec les réservoirs, préservation des milieux)
 - Protéger la Trame Bleue et préserver les zones humides
 - » Les plans d'eau et lacs de montagne
 - » Les zones humides reconnues au prérimètre à préciser
 - » Les zones humides reconnues au prérimètre à délimiter
 - » Les réservoirs de dégradations des cours d'eau
 - Préciser et spatialiser les corridors écologiques de la Trame Verte et Bleue
 - » Les corridors écologiques terrestres
 - » Les corridors écologiques aquatiques
 - » Les secteurs à enjeu de continuités multiples
 - Mettre en scène les vues sur les grands paysages
 - » Les lignes de crêtes
 - » Les points de vue panoramiques
 - » Les ensembles paysagers remarquables
 - » Les cols
 - » Les points de dégradation paysagers
 - » Les axes de découverte,
 - » dont le Train Jaune et ses gares
- 1.3 Reconnaître le patrimoine bâti comme bien commun et faire de Mont-Louis (UNESCO) le centre culturel névralgique du territoire**
 - Préserver l'identité des centres de villages anciens du territoire
 - » Les vues sur les silhouettes villageoises
 - » Les coupures d'urbanisation
 - » Les tissus anciens bâtis
 - Protéger et valoriser les éléments de patrimoine dans leur diversité
 - » Les éléments de patrimoine majeur et leurs abords,
 - » dont les gares du Train Jaune
 - » Les éléments de patrimoine naturel
 - » Les itinéraires autour du patrimoine et entre les villages existants
 - » Les itinéraires autour du patrimoine et entre les villages à créer
- 2.1 Soutenir la place du tourisme hivernal comme locomotive du territoire et diversifier l'offre touristique globale**
 - Rénover, entretenir et développer les équipements de stations de montagne
 - » Les domaines skiables
 - Diversifier et renforcer l'offre plurielle du territoire
 - » Les itinéraires de randonnées existants
 - » Les itinéraires cyclables existants
 - » Les itinéraires cyclables en projet
 - » Les plans d'eau et lacs de montagne
 - Localisation des UTN structurantes
- 2.4 Les UTN structurantes**
 - Limiter la consommation d'espaces par l'urbanisation pour le logement
 - » Les enveloppes urbaines
 - » Les espaces d'urbanisation préférée
 - » Les pôles territoriaux : 29 lgs / ha
 - » Les pôles intermédiaires : 20 lgs / ha
 - » Les villages et hameaux : 15 lgs / ha
 - » Les stations de montagnes : 20 lgs / ha
- 3.1 Organiser les besoins en logement selon les trois bassins de vie de l'armature territoriale**
 - Dynamiser la filière bois et ses débouchés
 - » Les espaces forestiers productifs
- 3.4 Renforcer l'attractivité économique du territoire**
 - Faciliter l'implantation de nouvelles entreprises
 - » Localisation des zones d'activités économiques existantes