



SCOT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNE PYRENNÉES CATALANES

Cartographie du Document d'Orientations et d'Objectifs

Mars 2019

Agence Folléa-Gautier // Jean Marieu // Trans-Faire // Nicolas Mugnier // LMArchitecture
Place Reflex // Endless// Xavier Boissy

1.1 Révéler la montagne avant tout comme un espace de nature et de ressources

- Préserver les sites naturels remarquables
 - Les réservoirs de biodiversité (protection stricte)
 - Les secteurs à enjeu (maintien des continuités avec les réservoirs, préservation des milieux)

Protéger la Trame Bleue et préserver les zones humides

- Les plans d'eau et lacs de montagne
- Les zones humides reconnues au périmètre à préciser
- Les zones humides reconnues au périmètre à délimiter
- Les réservoirs de biodiversité des cours d'eau

Préciser et spatialiser les corridors écologiques de la Trame Verte et Bleue

- Les corridors écologiques terrestres
- Les corridors écologiques aquatiques
- Les secteurs à enjeu de continuités multiples

Mettre en scène les vues sur les grands paysages

- Les lignes de crêtes
- Les points de vue panoramiques
- Les ensembles paysagers remarquables
- Les cols
- Les points de dégradation paysagers
- Les axes de découverte
- dont le Train Jaune et ses gares

1.2 Soutenir l'agriculture et la sylviculture de montagne, garantes des grands équilibres naturels

Pérenniser l'activité agricole et permettre le développement d'un projet agricole circulaire

- Les espaces agricoles stratégiques
- Les espaces d'urbanisation préférentielle

Dynamiser la filière bois et ses débouchés

- Les espaces forestiers productifs

1.3 Reconnaître le patrimoine bâti comme bien commun et faire de Mont-Louis (UNESCO) le centre culturel névralgique du territoire

Préserver l'identité des centres de villages anciens du territoire

- Les vues sur les silhouettes villageoises
- Les coupures d'urbanisation
- Les tissus anciens bâtis

Protéger et valoriser les éléments de patrimoine dans leur diversité

- Les éléments de patrimoine majeur et leurs abords, dont les gares du Train Jaune
- Les éléments de patrimoine naturel
- Les itinéraires autour du patrimoine et entre les villages existants
- Les itinéraires autour du patrimoine et entre les villages à créer

2.1 Soutenir la place du tourisme hivernal comme locomotive du territoire et diversifier l'offre touristique globale

Rénover, entretenir et développer les équipements de stations de montagne

- Les domaines skiables

Diversifier et renforcer l'offre plurielle du territoire

- Les itinéraires de randonnées existants
- Les itinéraires de randonnées à créer
- Les itinéraires cyclables existants
- Les itinéraires cyclables en projet
- Les plans d'eau et lacs de montagne

2.4 Les UTN structurantes

- Localisation des UTN structurantes

3.1 Organiser les besoins en logement selon les trois bassins de vie de l'armature territoriale

Limiter la consommation d'espaces par l'urbanisation pour le logement

- Les enveloppes urbaines
- Les espaces d'urbanisation préférentielle
- Les pôles territoriaux : 29 lgts/ha
- Les pôles intermédiaires : 20 lgts / ha
- Les villages et hameaux : 15 lgts / ha
- Les stations de montagne : 20 lgts / ha

3.4 Renforcer l'attractivité économique du territoire

- Faciliter l'implantation de nouvelles entreprises
- Localisation des zones d'activités économiques existantes

Agence Folléa-Gautier, paysagistes-urbanistes - Source : IGN- BD-Topo 2018-MNT SIG-LR

