

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

# AUTORISATION AU PRESIDENT DE SIGNER DEUX BAUX DE LOCATION AVEC LA SOCIETE CIVILE DE MOYENS (SCM) DU BELVEDERE ET LA SOCIETE INTERPROFESSIONNELLE DE SOINS AMBULATOIRE (SISA) DE HAUTE CERDAGNE

Séance du 12 juin 2023 Dûment convoqué le 6 juin 2023

En l'an 2023, le lundi 12 juin à 18 heures, les membres du conseil communautaire se sont réunis en séance publique, sous la présidence de M. Pierre BATAILLE, Président de la Communauté de Communes Pyrénées Catalanes.

**Présents (23)**: J-P ASTRUCH, P. BATAILLE, H. BAUDET, A. BOUSQUET, P. CAMPS, C. COLOMER, J. CORDELETTE, J.-L. DEMELIN, J. GARRABE-POUGET, S. GAUMOND, A. HUG, J.-L. LACUBE, J.-D. LAPORTE, P.-L. LE TAON-BARES, A. LUNEAU, D. MARIN, F. MARTIN, S. POLATO, S. PRUDENTOS, M. SANTANACH, A. TAHOCES, S. VAILLS.

Absents (4): F. DESCLAUX, C. NOLIN, F. OMHASAN, P. RIU,

**Pouvoirs (9)**: M. BLANC (à H. BAUDET) P. BLANQUE (à P. BATAILLE), C. DELIAS (à J. GARRABE-POUGET), C. LANDRIEU (à P. CAMPS), M. GARCIA (à M. POUDADE), P. PETITQUEUX (à J. CORDELETTE), S. PONSA (à A. LUNEAU), M. RIFF (à A. HUG), G. VICENS (à A. TAHOCES)

Secrétaire de séance : Michel POUDADE.

Acte n°: CCPC-2023163-16

### Rapport

**VU** la proposition de bail professionnel avec la SISA de Haute-Cerdagne, pour la location de la Maison de Santé Pluridisciplinaire de Font-Romeu, située 28 Boulevard du Cambre d'Aze, 66120 à Font-Romeu;

**VU** la proposition de bail professionnel avec la SCM du Belvédère, pour la location de la Maison de Santé Pluridisciplinaire de Bolquère, située Rue du Pla de la Creu, 66210 à Bolquère ;

**CONSIDERANT** que les professionnels de santé des deux MSP se sont constitués en SISA et SCM;

CONSIDERANT la nécessité de louer les MSP de Bolquère et de Font-Romeu à la SISA et à la SCM;

### Après avoir entendu l'exposé du Président,

Il est proposé au conseil communautaire :

D'autoriser le Président à signer un bail de sous-location d'une durée de 6 ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023, avec la SISA de Haute Cerdagne, pour la MSP de Font-Romeu, située 28 Boulevard du Cambre d'Aze, 66120 à Font-Romeu, pour un montant à hauteur de 846,10 euros par mois net de toutes taxes, ainsi que tous documents afférents.

D'autoriser le Président à signer un bail professionnel de location d'une durée de 6 ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023, avec la SCM du Belvédère, pour la MSP de Bolquère, située Rue du Pla de la Creu, 66210 à Bolquère, pour un montant à hauteur de 310,80 euros par mois net de toutes taxes, ainsi que tous documents afférents.

Accusé de réception en préfecture 066-246600464-20230612-CCPC-2023163-16-DE Date de réception préfecture : 15/06/2023

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Mont<del>pellier dans un délai de deux mois à compter de</del> sa publication, de sa notification et de sa réception par les services du contrôle de légalité.

# Après en avoir délibéré, le conseil communautaire décide (à l'unanimité):

D'autoriser le Président à signer un bail de sous-location d'une durée de 6 ans, à compter du 1er juillet 2023, avec la SISA de Haute Cerdagne, pour la MSP de Font-Romeu, située 28 Boulevard du Cambre d'Aze, 66120 à Font-Romeu, pour un montant à hauteur de 729,24 euros par mois net de toutes taxes, ainsi que tous documents afférents.

D'autoriser le Président à signer un bail professionnel de location d'une durée de 6 ans, à compter du 1er juillet 2023, avec la SCM du Belvédère, pour la MSP de Bolquère, située Rue du Pla de la Creu, 66210 à Bolquère, pour un montant à hauteur de 310,80 euros par mois net de toutes taxes, ainsi que tous documents afférents.

D'autoriser le Président à signer tout document en ce sens.

Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré le jour, mois et an ci-dessus.

Affiché le :

Transmis en sous-préfecture le ....... Document exécutoire à compter du ....... Le Président, **Pierre BATAILLE** 

La Quilla

66210 LA LLA 04.68.04.49.86

ONNE

Accusé de réception en préfecture 066-246600464-20230612-CCPC-2023163-16-DE Date de réception préfecture : 15/06/2023